



**Liceo Scientifico  
"Francesco d'Assisi  
Roma**



**PROT. N. 2875/C14 del 07/11/2016**

**Alla Ditta.....**

**CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO  
PER RISTRUTTURAZIONE E MESSA A NORMA DEI LOCALI E PER LA FORNITURA E  
POSA IN OPERA DEI NUOVI BANCONI E ARREDI DEL LABORATORIO DI FISICA  
LOTTO A LOTTO B**

**Art. 1. – AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

Liceo Scientifico "Francesco d'Assisi" Roma  
Viale della Primavera, 207 00172 Roma tel. 06121122745 - fax 062415987 - Codice Fiscale:  
80205370580  
Cod. mecc.RMPS10000A - Distretto XV - Mail [RMPS10000A@istruzione.it](mailto:RMPS10000A@istruzione.it)

**Art. 2. – PROCEDURA AFFIDAMENTO**

Procedura negoziata D.Lgs. 50 del 18/04/2016 art. 36 comma b

**Art. 3. – OGGETTO DELLA GARA**

RISTRUTTURAZIONE E MESSA A NORMA DEI LOCALI E FORNITURA E POSA IN OPERA  
DI NUOVI BANCONI E ARREDI DEL LABORATORIO DI FISICA (vedi Capitolato tecnico  
allegato A)

**Art. 4. - SOGGETTI AMMESSI**

Sono ammessi a partecipare alla gara gli operatori economici previsti dall'art. 45 del D.Lgs.  
50/2016 in possesso dei requisiti previsti dall'art.80 del D.Lgs.50/2016

**Requisiti**

All'atto dell'offerta i concorrenti devono risultare in possesso dei requisiti dichiarati  
nell'allegato A della manifestazione di interesse.

Come previsto dall'art.80 del D.Lgs. 50/2016 Codesta Ditta potrà presentare offerta individualmente o in qualità di capogruppo di raggruppamento occasionale ai sensi della normativa vigente.

Si richiama quanto previsto dall'art. 47 del D.Lgs. 50/2016 e dall'art. 277 del D.P.R. 207/2010. Il subappalto è ammesso nei modi e nei termini di cui all'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 ed in particolare sendo quanto previsto nell'art. 17 del presente bando.

L'Istituto ai sensi dell'art.71 del DPR 445/2000 si riserva di procedere ad idonei controlli, anche a campione, sulla veridicità delle dichiarazioni rese in sede di gara.

#### **Art. 5. – NATURA, CARATTERISTICHE ,QUANTITA' DEI PRODOTTI DEI SERVIZI DA FORNIRE, IMPORTO BASE D'ASTA.**

1. Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare la fornitura di arredi tecnici completamente compiuta e secondo le condizioni stabilite dal presente capitolato speciale d'appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dalle descrizioni contenute nel presente capitolato di appalto e dagli allegati grafici, dei quali l'esecutore dichiara di aver preso completa ed esatta conoscenza.
2. La Ditta aggiudicataria deve essere nelle condizioni di eseguire i lavori di messa a norma e fornire, installare e collaudare alla presenza di uno o più rappresentanti della scuola, le apparecchiature fornite e i lavori eseguiti;
3. Gli ambienti dovranno essere dotati di arredi, materiali accessori, conformi ai criteri di sicurezza più severi, adatti, per caratteristiche morfologiche, ai laboratori ove sono destinati, in conformità alle specifiche destinazioni d'uso e alle attività lavorative svolte nei laboratori stessi. L'entità, la tipologia, la disposizione degli arredi e le lavorazioni da eseguire sono definite dagli appositi allegati grafici e specifiche tecniche di ogni arredo tecnico come identificate negli elaborati tecnici di progetto. Il Fornitore s'impegna ad effettuare la fornitura e le installazioni di cui al presente appalto, con propria organizzazione di mezzi e personale e con gestione a proprio rischio, secondo i termini e le condizioni previste dagli atti di gara. Della fornitura è sempre e comunque effettuata secondo le regole dell'arte e l'esecutore deve conformarsi alla massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi.
4. Le apparecchiature devono essere tecnologicamente aggiornate, obbligatoriamente in regola con la normativa riguardante la sicurezza luoghi di lavoro (T.U. D.Lgs 81/2008) e con le norme sulla sicurezza e affidabilità degli impianti (D.M..37/08).
5. Ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. la prestazione in argomento rientra tra gli affidamenti ove è possibile escludere preventivamente la predisposizione del DUVRI e la conseguente stima dei costi per la sicurezza avendo previsto l'organizzazione delle attività escludendo la presenza di personale e di utenti.
6. Tutte le spese di trasporto, comprese quelle di materia e arredi a risulta sono a carico della Ditta fornitrice e/o esecutrice

a) L'importo base d'asta è di Euro 14.000,00 (quattordicimila/00) oltre IVA

1. L'importo contrattuale è comprensivo dei seguenti importi:

a) importo per l'esecuzione fornitura e la realizzazione delle opere essere applicato offerto dall'aggiudicatario in sede di gara;

b) importo degli oneri per l'attuazione delle norme e dei piani di sicurezza.

## **Art. 6. – QUALITA' DEI MATERIALI**

Il materiale della fornitura dovrà essere di marca e conforme alle specifiche tecniche minime descritte nell'all. A CAPITOLATO TECNICO

Non saranno accettati materiali, apparecchiature e accessori con caratteristiche tecniche inferiori a quelle previste.

Le Società/Ditte che lo ritengano utile possono offrire eventuali migliorie e/o innovazioni al Capitolato.

**Non saranno ammesse attrezzature alternative.**

**Tutte le apparecchiature dovranno possedere, dove previsto per legge, le seguenti certificazioni:**

- Certificazione ISO 9001:2000 del produttore rilasciata da enti accreditati
- Certificazioni richieste dalla normativa europea per la sicurezza elettrica;
- Certificazione EN 55022 con marcatura CE apposta sull' apparecchiatura o sul materiale.

E' ammessa l'apposizione del marchio CE sui documenti allegati al prodotto solo qualora ne sia impossibile l' apposizione diretta sul componente.

## **Art. 7. SOPRALLUOGO**

Per la presentazione dell'offerta è obbligatorio un sopralluogo preventivo delle aree ove verrà realizzata la fornitura, previo accordo con l'Amministrazione appaltante tramite il rappresentante legale o suoi delegati.

Al termine del sopralluogo verrà rilasciato un attestato di presenza e presa visione dello stato dei locali, attrezzature, arredi (ALLEGATO 4) che dovrà essere allegato ai documenti amministrativi di offerta. L'effettuazione del sopralluogo è da concordare, previo contatto telefonico con Prof. Massimo Giovannetti dalle ore 09.00 alle ore 12.00 di qualsiasi giornata.

## **Art. 8. TEMPI DI REALIZZAZIONE**

La fornitura e l'installazione dovranno essere espletate entro 40 .giorni da calendario dalla stipula del contratto.

## **Art. 9. OBBLIGATORIETA' DELL'OFFERTA**

Mentre con la presentazione dell'offerta la ditta è immediatamente obbligata nei confronti dell'amministrazione a effettuare la prestazione nei modi e nei tempi previsti dalla lettera di invito e dal presente capitolato, per l'Amministrazione il rapporto obbligatorio nascerà solo dopo il provvedimento di aggiudicazione definitiva e la stipulazione del contratto. L'Amministrazione si riserva, comunque, la facoltà, a suo insindacabile giudizio, di procedere o meno all'aggiudicazione.

## **Art.10. MODALITA'E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA**

L'offerta tecnica, l'offerta economica e la relativa documentazione deve essere contenuta in un plico chiuso e sigillato, controfirmato sui lembi di chiusura, recante all'esterno la denominazione o l'indirizzo del proponente e la dicitura :” **GARA PER RISTRUTTURAZIONE E MESSA A NORMA DEI LOCALI E PER LA FORNITURA E POSA IN OPERA DI NUOVI BANCONI E ARREDI DEL LABORATORIO DI FISICA LOTTO A LOTTO B - NON APRIRE**”.

Il plico dovrà contenere al proprio interno, tre buste ( Busta A1- Busta B1 – Busta C1) recante ciascuna l'intestazione del mittente e l'indicazione del contenuto secondo le seguenti diciture:

BUSTA A1 – Documentazione – Nella busta dovrà essere inserita la seguente documentazione:

- a. Domanda di partecipazione redatta secondo l'allegato 1 - “Istanza di partecipazione”
- b. Dichiarazione resa ai sensi del DPR 445/2000 redatta secondo l'allegato 1 bis sottoscritta dal legale rappresentante della ditta concorrente, con allegata fotocopia del documento di identità valido;

- c. Copia del certificato di Iscrizione alla Camera di Commercio per attività inerenti alla presente procedura, con dicitura antimafia in data non anteriore a tre mesi rispetto alla data di scadenza della presente procedura. Il certificato potrà essere reso attraverso una dichiarazione sostitutiva, successivamente verificata, resa dal legale rappresentante ai sensi del DPR 445/2000, attestante:
- numero e data di iscrizione al Registro delle Imprese
  - denominazione e forma giuridica
  - indirizzo della sede legale
  - oggetto sociale
  - durata, se stabilita, nominativo/i del/i legale/i rappresentante/i, nonché di non trovarsi in alcuna delle situazioni ostative di cui all'art. 10 della legge 575 del 31 maggio 1965.
- d. Dichiarazione avvenuto sopralluogo (allegato 4)

L'amministrazione si riserva di richiedere all'aggiudicatario, prima della stipula del contratto, prova del possesso dei requisiti dichiarati, nonché di effettuare nel periodo di vigenza del contratto, le verifiche sull'effettivo rispetto degli impegni assunti .

BUSTA B1 - Offerta tecnica – Nella busta dovrà essere inserita l'offerta tecnica nell'ultima redatta secondo l'allegato modello 2 sottoscritta da legale rappresentante.

BUSTA C1 - Offerta economica – dovrà contenere l'offerta economica compilata secondo l'allegato modello 3 e sottoscritta dal legale rappresentante.

Non saranno valutate offerte incomplete o condizionate o mancanti di uno dei documenti richiesti all'art. 4 o non recanti la firma del legale rappresentante

L'offerta nel rispetto delle modalità suindicate dovrà pervenire a cura, rischio e spese del concorrente, a pena di esclusione, entro **le ore 12,00 di 22 novembre 2016** al seguente indirizzo:

Liceo Scientifico Statale “ Francesco d'Assisi” – Viale della Primavera n. 207 – 00172 ROMA  
Il plico potrà essere inviato mediante servizio postale, a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento o mediante corrieri privati o agenzie di recapito debitamente autorizzati, ovvero consegnato a mano da un incaricato dell'impresa.

Nel caso di consegna a mano gli orari di ricevimento sono i seguenti: dal lunedì al sabato dalle ore 9,00 alle ore 13,30. L'invio del plico è a totale ed esclusivo rischio del mittente allorché lo stesso non pervenga entro il previsto termine perentorio all'indirizzo di destinazione. Farà fede esclusivamente il protocollo di entrata dell'Istituzione Scolastica.

#### **Art.11. OFFERTE ANOMALE**

L'Amministrazione chiederà per iscritto precisazioni in merito agli elementi costitutivi dell'offerta e procederà alla loro verifica, qualora l'offerta presenti carattere anormalmente basso rispetto alla prestazione richiesta, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016.

#### **Art.12. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE**

L' esame delle offerte è demandata ad una apposita commissione nominata dal Dirigente Scolastico della scuola committente.

La fornitura verrà aggiudicata con il criterio di cui all'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 dell'offerta più vantaggiosa.

Non sono ammesse offerte per parte della fornitura, verrà esclusa la ditta che offrirà solo una parte dei materiali richiesti.

L'aggiudicazione definitiva sarà approvata con determinazione del Dirigente Scolastico responsabile del procedimento.

All'aggiudicatario è fatto obbligo di produrre la documentazione necessaria per la stipula del contratto stesso entro la data stabilita per la stipula del contratto, Tale data verrà tempestivamente comunicata all'aggiudicatario.

Qualora l'aggiudicatario non stipuli il contratto nel termine stabilito, è facoltà dell'Istituto Scolastico Appaltante, nei casi previsti dall'art.110 del D.Lgs. 50/2016 , di procedere all'interpello progressivo dei soggetti che risulteranno nella graduatoria della presente gara.

**L'amministrazione procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.**

### **Art.13. OBBLIGHI E ONERI DELLE DITTE AGGIUDICATARIE**

1. Sono a carico dell'esecutore gli oneri e obblighi seguenti, compensati nel corrispettivo dell'appalto, senza titolo a compensi particolari o indennizzi di qualsiasi natura:
  - a) il trasporto, il carico e scarico, il sollevamento a qualsiasi altezza e con qualsiasi mezzo, anche con l'uso di ponteggi mobili, gru, piattaforme aeree, ecc., dei materiali, degli arredi e attrezzature compresi nel presente appalto;
  - b) la formazione dell'area di cantiere atta ad assicurare una perfetta e rapida esecuzione di tutte le opere, nonché la pulizia e la manutenzione dell'area di pertinenza dei lavori e delle opere stesse sino al compimento dei lavori;
  - c) il ricevimento in cantiere, lo scarico, ed il trasporto a deposito, la manutenzione e la custodia dei materiali, delle forniture e delle provviste;
  - d) l'accensione di polizza assicurativa per un massimale di € 1.000.000,00 per la copertura di eventuali danni provocati a cose o persone, specificatamente per il presente lavoro o generale ma estensibile al presente lavoro;
  - e) le prove di tenuta di tutte le reti impiantistiche realizzate previste in appalto, in conformità alle normative vigenti in materia, compreso il rilascio delle prescritte dichiarazioni di cui al D.M. n.37/2008 e s.m.i., nonché gli elaborati grafici "as built" degli impianti elettrici, gas, idrici e scarichi;
  - f) la fornitura alla Commissione di collaudo di manodopera e di strumenti necessari per rilievi, e la tenuta degli impianti e delle apparecchiature;
  - g) la tempestiva presentazione della campionatura di materiali, semilavorati, componenti ed impianti, oltre alle eventuali ulteriori richieste dalla commissione incaricata dal DS della verifica dell'esecuzione del contratto;
  - h) l'assoluto rispetto delle norme vigenti in materia di igiene del lavoro, di prevenzione degli infortuni sul lavoro, nonché delle disposizioni in materia di sicurezza, condizioni di lavoro e di previdenza;
  - i) l'osservanza delle norme in vigore in merito all'assunzione ed alla retribuzione della manodopera e le vigenti leggi in materia assicurativa e previdenziale;
  - j) l'adozione nella esecuzione delle opere di tutti i procedimenti e le cautele necessarie a garantire l'incolumità degli operai, delle persone addette ai lavori e dei terzi, nonché ad evitare danni di qualsiasi tipo, con particolare riguardo ad attrezzature, impianti ed arredi
  - k) l'imballaggio, il trasporto a piè d'opera, il disimballo ed il relativo montaggio, nonché la sostituzione o ripristino dei materiale deteriorato;
  - l) la fornitura di materiale, mano d'opera, accessori e mezzi d'opera occorrenti per gli allacciamenti impiantistici necessari (idrico-fognante, elettrico ecc.), anche se non specificatamente indicati negli elaborati di progetto, eseguiti a regola d'arte e perfettamente funzionanti, a partire dai punti di derivazione più vicina sino a raggiungere

- tutti gli arredi cui necessitano di allacci tecnologici (banconi, armadi, cappe e quant'altro), il tutto eseguito secondo la normativa vigente in materia;
- m) il risarcimento all'Istituto di Istruzione Francesco d'Assisi di Roma ed ai terzi, per danni a cose e persone che venissero procurati dalla Ditta o dal personale addetto ai lavori;
  - n) la regolare manutenzione fino al collaudo, le spese contrattuali e qualsiasi altra tassa ed imposta relativa all'appalto in oggetto, purché dovuta;
  - o) il provvisorio smontaggio, montaggio o rimozione di componenti, eventuale trasporto di essi in locali o magazzini temporanei per proteggerli dai materiali deterioranti di cantiere tutte le volte che occorra a giudizio insindacabile del Direttore dell'esecuzione del contratto.
  - p) le spese tutte per la Direzione di cantiere e sorveglianza dei materiali e dei lavori di posa in opera da parte della ditta;
  - q) ogni prestazione in cantiere per la posa in opera con gli oneri relativi ad essa attinenti, comprese le eventuali opere di finiture;
  - r) la riconsegna degli ambienti, per come affidati, ponendo rimedio agli eventuali guasti che dovessero essere procurati in fase realizzazione dei lavori e/o di montaggio di arredi e attrezzature.
2. Ad ultimazione dei lavori, compete ancora all'esecutore, senza diritto ad alcun ulteriore compenso:
- s) Il rilascio delle dichiarazioni di conformità dei vari impianti, rilasciate ai sensi del D.M. n.37/2008;
  - t) L'onere della guardiania e della buona conservazione delle opere realizzate, fino alla accettazione da parte della commissione di collaudo nominata dal Dirigente Scolastico;
  - u) La pulizia degli spazi interni ed esterni e lo sgombero del materiale di risulta di tutte le forniture eseguite, di ogni opera provvisoria, di detriti, residui e rifiuti vari entro il termine indicato dalla Direzione dell'esecuzione del contratto, in relazione alla data di presa di consegna.
3. Sono a totale carico delle ditte Aggiudicatrici: Condotti, Raccordi, Cavi elettrici, Materiali per collegamenti, Canaline elettriche per la stesura dei cavi e ogni Servizio e Prodotto non indicato nel disciplinare tecnico ma necessario per il funzionamento del laboratorio di chimica. Tutti i materiali usati per l'esecuzione dei componenti dell'arredamento dovranno essere conformi alle norme d'impiego e comunque alle normative indicate nel presente elaborato, rispettando le Leggi, Regolamenti e Norme vigenti in materia di sicurezza, costruzione, funzionamento ed installazione. Pertanto, gli arredi tecnici e la relativa impiantistica dovranno attenersi alla destinazione d'uso e, di conseguenza, all'attività lavorativa svolta con specifico riferimento ai laboratori.
4. Gli arredi tecnici proposti per i laboratori devono soddisfare, inoltre, il concetto di modularità nel senso più ampio; ogni parte che costituisce l'arredo deve poter essere sostituita od integrata in ogni momento con estrema facilità, in modo da potersi adeguare alle esigenze future dei laboratori stessi.
5. Gli arredi e/o componenti dovranno essere consegnati nella sede indicata dalla Direzione Lavori nel loro imballo, in modo da essere protetti contro qualsiasi manomissione o danno da manipolazione. I componenti, che risulteranno comunque alterati o danneggiati prima della loro installazione e consegna alla D.L., saranno immediatamente rimossi e sostituiti a spese della ditta fornitrice.
6. Dovranno essere presenti in cantiere e facilmente disponibili ad ogni controllo sia dei tecnici del committente che delle autorità gli originali o le copie autenticate dei documenti:

- Autorizzazioni all'impiego, collaudi libretti di uso e manutenzione e in generale tutte le documentazioni riferite ai macchinari in uso nel cantiere
- Inerenti la sicurezza a norma del D.lgs. 81/2008 piano operativo della sicurezza elaborato dall'impresa appaltatrice (POS) completo dei nominativi e delle nomine di: medico competente, RSPP e titolo abilitativi ecc.)
- Inerenti la salute e la regolarità delle maestranze (esito visite mediche, frequenza corsi di formazione, regolarità contributiva e assicurativa ecc.)

#### **Art.14. RISOLUZIONE DEL CONTRATTO**

1. Costituiscono causa di risoluzione del contratto, e la Stazione appaltante ha facoltà di risolvere il contratto mediante semplice lettera raccomandata con messa in mora di 15 giorni, senza necessità di ulteriori adempimenti, i seguenti casi:
  - a) l'appaltatore sia colpito da provvedimento definitivo di applicazione di una misura di prevenzione di cui all'articolo 3, della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 ed agli articoli 2 e seguenti della legge 31 maggio 1965, n. 575, ovvero sia intervenuta sentenza di condanna passata in giudicato per frodi nei riguardi della Stazione appaltante, di subappaltatori, di fornitori, di lavoratori o di altri soggetti comunque interessati ai lavori, ai sensi dell'articolo 108 del D.Lgs. 50/2016;
  - b) quando risulti accertato il mancato rispetto delle ingiunzioni o diffide fattegli, nei termini imposti dagli stessi provvedimenti;
  - c) manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione dei lavori;
  - d) inadempienza accertata alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale;
  - e) sospensione della fornitura o mancata ripresa della stessa da parte dell'esecutore senza giustificato motivo;
  - f) rallentamento della fornitura, senza giustificato motivo, in misura tale da pregiudicare l'utilizzo dell'immobile, nei termini previsti dal contratto;
  - g) subappalto abusivo, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del contratto o violazione di norme sostanziali regolanti il subappalto;
  - h) non rispondenza dei beni forniti alle specifiche di contratto e allo scopo dell'opera;
  - i) mancato rispetto della normativa sulla sicurezza e la salute dei lavoratori di cui al Decreto n. 81 del 2008 o ai piani di sicurezza di cui agli articoli 43 e 45, integranti il contratto, e delle ingiunzioni fattegli al riguardo dall'ente appaltate;
  - j) applicazione di una delle misure di sospensione dell'attività irrogate ai sensi dell'articolo 14, comma 1, del Decreto n. 81 del 2008 ovvero l'azzeramento del punteggio per la ripetizione di violazioni in materia di salute e sicurezza sul lavoro ai sensi dell'articolo 27, comma 1-bis, del citato Decreto n. 81 del 2008;
  - k) ottenimento del DURC negativo per due volte consecutive, alle condizioni di cui all'articolo 6, comma 8, del Regolamento generale.
  - l) perdita da parte dell'appaltatore, dei requisiti per l'esecuzione della fornitura, quali il fallimento o la irrogazione di misure sanzionatorie o cautelari che inibiscono la capacità di contrattare con la pubblica amministrazione, oppure in caso di reati accertati.

#### **Art.15 . COLLAUDO E MODALITA' DI PAGAMENTO**

Il pagamento della fornitura sarà effettuato a consegna avvenuta, esito del collaudo favorevole del Collaudatore nominato dall'Ente appaltante e presentazione della fattura. A tal proposito la Ditta fornitrice deve rinunciare con apposita dichiarazione rilasciata dal legale rappresentante,

in fase di stipula del contratto, alla richiesta di eventuali interessi legali e/o oneri di alcun tipo per eventuali ritardi nel pagamento, indipendenti dalla volontà di questa Istituzione Scolastica. Ai sensi del D.M. n. 55 del 3 aprile 2013 del Ministero dell'Economia e delle Finanze, la fattura sarà emessa in formato elettronico con codice univoco assegnato a questo Ufficio:.....

#### **Art.16 . TIPO DI APPALTO**

I lavori di cui al presente capitolato speciale di appalto si intendono appaltati a corpo ai prezzi che saranno indicati nel contratto di appalto relativi ciascuna opera o fornitura indicata nella descrizione dei lavori di cui all' allegato A Capitolato tecnico.

Tutte le carenze, omissioni od errori da parte dell'Appaltatore saranno senz'altro a suo totale carico.

Nel caso il committente decida, in corso d'opera di non fare eseguire alcuni dei lavori di seguito descritti il relativo prezzo verrà sottratto alla somma dovuta all'appaltatore senza che questi abbia a pretendere indennità o compensi aggiuntivi di alcun tipo.

L'appaltatore dichiara, di aver effettuato per proprio conto tutte le misurazioni tutti i sopralluoghi e le verifiche di aver preso conoscenza dei luoghi dove dovranno effettuarsi i lavori, dei tipi, delle dimensioni, della qualità delle forniture e dei materiali da utilizzare e di averne verificato i costi di mercato ed in generale di aver preso conoscenza di tutte le condizioni relative ai lavori stessi compresi i trasporti dei materiali e stabilito i prezzi in base a calcoli di sua convenienza.

Tali prezzi comprendono:

- Tutte le mercedi delle maestranze secondo i contratti collettivi in vigore; a questo proposito l'Appaltatore dichiara di operare esclusivamente con personale regolarmente assunto e di essere in regola con tutte le normative assicurative e previdenziali.
- L'esecuzione di tutte le lavorazioni a perfetta regola d'arte.
- La fornitura, il trasporto, lo scarico, l'immagazzinaggio e la resa a piè d'opera di tutti i materiali; salvo la fornitura di quei materiali per i quali è espressamente indicato il contrario nella successiva descrizione delle opere.
- La rimozione e l'allontanamento a pubblica discarica a norma di legge di tutti i materiali di risulta di qualsiasi tipo e degli arredi e suppellettili varie che verranno indicate dal Committente.

Resta pertanto stabilito che, nell'accettare il presente Contratto e nello stabilire il relativo importo dei lavori, l'Appaltatore ha già effettuato, le misurazioni e le verifiche sopra indicate e ne ha tenuto conto nello stabilire i prezzi offerti; sarà pertanto a carico dell'Appaltatore il rischio di un minor guadagno ed anche di una perdita, se derivanti da errato apprezzamento nell'offerta o da circostanze e difficoltà di ordine tecnico prevedibili, più sfavorevoli di quelle previste.

#### **Art.17 . SUBAPPALTO**

1. Committente autorizza esclusivamente l'eventuale subappalto delle opere per le opere edili e la realizzazione degli impianti elettrici e tecnologici.
2. Il ricorso subappalti parziali di opere e lavori e/o lavoratori autonomi è ammesso esclusivamente previa specifica autorizzazione del Committente. In questo caso l'Appaltatore, in qualità di impresa affidataria, assume su di sé tutti gli obblighi previsti nel D.lgs. n. 81/2008, compresa la verifica dell'idoneità tecnico professionale delle imprese subappaltatrici e/o dei lavoratori autonomi. Inoltre l'Appaltatore dovrà controllare con proprio personale la corretta esecuzione dei lavori subappaltati ai sensi delle disposizioni del presente contratto, nonché il rispetto da parte del subappaltatore delle disposizioni in materia di sicurezza.
3. L'Appaltatore in qualità di impresa affidataria rimane comunque responsabile nei confronti del Committente dell'esecuzione dell'opera, della garanzia per vizi e difetti ed in generale delle prestazioni subappaltate, come dell'opera e prestazioni proprie e non potrà quindi giustificarsi eccedendo l'inadempimento del subappaltatore.



4. Prima dell'inizio dei lavori affidati in subappalto, pena la revoca dell'autorizzazione di cui ai commi 2 e 3 del presente articolo, l'Appaltatore si obbliga a fornire al Committente: l'elenco delle opere subappaltate ed i nominativi dei subappaltatori; la documentazione prevista dal D.Lgs. n. 81/2008, per le imprese subappaltanti; l'esplicita rinuncia da parte del subappaltatore a rivalersi nei confronti del Committente per i crediti vantati dall'Appaltatore
5. Resta inteso che nessun rapporto intercorrerà tra il subappaltatore ed il Committente.

#### **Art.18 . GARANZIE**

La ditta aggiudicataria si obbliga a garantire l'intera fornitura per la qualità dei materiali per la corretta installazione e per il regolare funzionamento e manutenzione per un periodo di almeno 36 mesi a decorrere dalla data del collaudo.

#### **Art.19 . CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

Le Ditte concorrenti dovranno presentare ognuno la migliore offerta avente per oggetto entrambi i seguenti lotti:

- A) RISTRUTTURAZIONE E MESSA A NORMA DEI LOCALI DEL LABORATORIO DI FISICA
- B) LA FORNITURA E POSA IN OPERA DEI NUOVI BANCONI E ARREDI DEL LABORATORIO DI FISICA

Non è ammessa la partecipazione alla gara per uno soltanto dei due lotti di cui sopra. L'appalto sarà aggiudicato in base ai seguenti elementi di valutazione:

OFFERTA TECNICA:

<b>Caratteristiche qualitative e tecniche dei lavori /beni offerti</b>	
Esatta rispondenza a quanto richiesto nella lettera d'invito	Punti 15
Progetto migliorativo rispetto al rapporto qualità tecnica/innovazione	Punti 10
Prolungamento dell'assistenza tecnica in loco ed estensione i garanzia sia delle opere sia delle forniture e dei materiali da vizi o difetti di qualsiasi tipo per un ulteriore periodo di tempo oltre a quanto già previsto dalla normativa vigente	Punti 10 per 48 mesi Punti 15 per 60 mesi

OFFERTA ECONOMICA

. Prezzo Più vantaggioso a parità di caratteristiche. punti relativi al prezzo saranno calcolati nel seguente modo: Punteggio = 60 x prezzo minimo*/prezzo offerto** * prezzo più basso tra tutte le offerte * * prezzo indicato da ciascuna ditta a cui occorre attribuire il punteggio	Fino a 60 punti
--	-----------------

In caso di parità tra offerte si prenderanno in considerazione, i seguenti criteri di preferenza:

- 1) Estensione della garanzia

## 2) Prezzo più vantaggioso

### **Art.20 . RISERVA**

Il Liceo Scientifico Statale Francesco d'Assisi di Roma si riserva il diritto:

- di non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui nessuna delle offerte presentate venga ritenuta idonea o congrua;
- di procedere all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta, purché la stessa risulti valida, ai sensi dell'art.69 R.D. n.827/1924, e congrua a sua discrezione;
- di sospendere, di indire nuovamente o non aggiudicare la gara, qualora sussistano o intervengano gravi motivi di interesse pubblico. Nulla sarà dovuto ai concorrenti al verificarsi di tali evenienze.

A norma dell'art. 48-bis del D.P.R. 602/73 (così come convertito dalla legge 286/06) recante "Disposizioni in materia di pagamenti da parte delle pubbliche amministrazioni" e del regolamento attuativo di cui al Decreto. 40/08 del Ministero dell'Economia e delle Finanze, il pagamento, da parte della Scuola, di fatture di importo superiore a €. 10.000,00, è subordinato alla verifica dell'eventuale inadempienza all'obbligo di versamento derivante dalla notifica di una o più cartelle di pagamento per un ammontare complessivo pari almeno a tale importo; in caso affermativo la Scuola non effettuerà il pagamento e segnalerà la circostanza all'agente della riscossione competente per territorio.

### **Art.21 . CONDIZIONI CONTRATTUALI**

La mancata sottoscrizione del contratto da parte della ditta aggiudicataria entro i termini che verranno stabiliti dalla stazione appaltante, potrà costituire motivo di revoca dell'aggiudicazione.

### **Art.22 . PENALI**

Per ogni giorno di ritardo nella consegna delle apparecchiature e nell'ultimazione dei lavori, rispetto ai termini di cui ai precedenti articoli, sarà applicata una penale pari all'1% dell'ammontare complessivo al netto di IVA, salvo comprovate cause di forza maggiore. L'eventuale penale sarà detratta in corrispondenza della liquidazione finale dei lavori. L'applicazione della penale non solleva, tuttavia, l'appaltatore dall'esecuzione del lavoro, come prescritto dal Codice Civile.

### **ART.23 . RICHIAMO ALLE NORME VIGENTI**

Per quanto non espressamente esplicitato dal presente Capitolato di gara si intendono richiamate e integralmente applicabili le disposizioni normative vigenti in materia.

### **ART.24 . DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE**

Nel caso di controversie derivanti dall'esecuzione del contratto è devoluta all'autorità giudiziaria competente presso il Foro di Roma ed è esclusa la competenza arbitrale.

### **ART. 25. INFORMATIVA AI SENSI DEL D.LGS. 196/03**

L'Istituzione Scolastica informa che i dati forniti dai concorrenti per le finalità connesse alla gara di appalto e per l'eventuale successiva stipula del contratto, saranno trattati dall'ente appaltante in conformità alle disposizioni del D.lgs. 196/03 e saranno comunicati solo per motivi inerenti alla stipula e la gestione del contratto